





## ベイトウンのお花見

寒い冬が過ぎて、3月になってからは急に暖かくなりベイトウンのサクラの花も一気に花をつけています。この4月号がお手許にとどくころにはもう花は散り始めているかも知れません。

写真は3月29日に撮られた二丁目公園付近のお花見風景です。この公園には子ど

も用の遊具もあり、また広い草地ではボール遊びもできます。子ども連れで楽しむお花見はベイトウンならではの風景です。

二丁目公園とそれにつづくさくら通り(18番街から14番街を経て二丁目公園へつづく路地)には多くの種類のサクラが植えられ、時期をずらして花が咲きます。



## 景観破壊 5・8・10番街交差点の信号機設置

「えっ。こんな所に信号が」。3月3日、5・8・10番街交差点に突然工事車両が来て工事が始まり、3日ほどして写真のような信号機が設置されました。銀色に輝く背の高いポール、クモの巣のように張り回された電線。どう見ても電線のない街ベイトウンには似つかわしくない景色です。舟のデッキを模した特徴的な外観の10番街にとっては資産価値の減少ものです(実は僕もその住人なのですが)。

なぜこんな信号機が設置されたのでしょうか。信号機の設置を申請していた自治会連合会も「知らなかった」といいます。確かに自治会連合会はこれまで何度か大きな事故を起こしてきたこの交差点に信号機を設置するよう、道路を管理する千葉市に要望し申請していました。しかし千葉市は「ベイトウンの景観に合うように地中にケーブルを通す形では予算が取れないので、しばらく待つて」という返事。自治会連合会も様子見になっていたそうです。それがこの3月に突然予告もなく工事が始まり、ご覧の信号機ができてしまったとのことです。

この信号機どうなるのでしょうか。まさかこのまま立ち続けるのでしょうか。自治会連合会は「話が違う」と千葉市と交渉し、千葉市も手違いを認め「現在の信号は暫定のもので予算確保次第再工事」ということになったそうです。めでたしめでたし、でしょうか。

どうもすんなりと喜ぶ気にはなれません。再工事となってケーブルが地下に潜ったとしても不釣り合いなポールと信号機は景観に合ったものに替わるのでしょうか。そもそもこの交差点に信号機を置くことが事故防止のための良い解決策なのでしょうか。この信号機の設置された交差点を交差する道路には、それぞれ1ブロック先には別の信号があり、至近距離で信号がつづくことになります。そのことが逆に事故を誘発することはないのでしょうか。

## ベイトウンで民泊は可能？

先日買い物に出かけたところ、ある番街の角部屋から出てくる15人ほどの集団に出会いました。大きな旅行用のカートを持ち、大人と子ども、高齢者もいます。不自然なのでなんだろうと見てみると、外国語での会話が聞こえてきて、その後しばらくすると部屋にカギをかけ、集団で行ってしまいました。

後でその番街の管理人さんに聞いた所、無許可で「民泊」を営業していたとのことで、即賃貸契約が解除されたそうです。

驚きました、ベイトウンでも民泊が行われているのですね。その後調べて見ると、確かに民泊の大手サイトではベイトウンの街区で10戸近くの部屋が堂々と登録されていました。

民泊を管轄する県の担当課に確認すると、ベイトウンは特区でもなく、営業するには管理組合の許可が必要ですが、現時点でベイトウンで営業できる許可が出ている住戸はないとのこと。つまりネットに出ているこれらの物件はすべて非合法の民泊営業ということになります。

ベイトウンは異文化に寛容でホームステイなども多く行われています。しかし違法民泊はこれらと同じではありません。

県によると違法民泊の摘発は民泊されている住戸が特定できなければ難しいとのこと。もし近隣で不審な動きがあれば管理人さんに届けてください、とのことでした。

か。得られる効果と失う景観、秤にかけるとどうなのか、もっと広範に街の住民の意見を聞く機会があつてよかったように思います。【松村】



(写真上) バレンタイン通り10番街エントランス付近からプロムナード方向を見る。信号機のポールは街灯の支柱よりも高く、電線もむき出しだ。

(写真上) 既設の止まれの標識。信号ができるとこれは撤去されるのだろうか。(写真右) 舟を模したという10番街のエントランス付近も信号設置で景観が変わった。





## 館長イチ押し 公民館講座

2月号の本紙で募集した「オリンピック・パラリンピック 外国人おもてなし初歩英会話教室」と「スキンケア教室」。公民館講座というと、なんだかお堅いイメージですが、今回はちょっと興味をそそる楽しそうな内容でしたし、館長さん渾身の企画と知り取材させていただきました。両方の講座とも来年度も企画しているということです。惜しくも逃した人は、次回どうぞ。

【小原】

まずは、2月15・22日に開講された「オリンピック・パラリンピック外国人おもてなし講座」。講師は吉田晴美さん。「おもてなしキャラバン」という外国人旅行者に対するおもてなしを向上させる活動の他、大学の講師として英語を教えている方です。

館長がオリンピックに向けて何が必要かを考えて選んだテーマが「おもてなし」でした。ですから単なる英会話教室ではありません。最初に学んだのはおもてなしの基本、「究極の接客ゴールデンルール〜『3s』」Smile（笑顔）、Speak（話す）、Sincere（誠実さ）です。このルールはどんな人間関係においても大事ですよ。

さて、内容の一端に触れましょう。取材した後半の回は前回の内容の復習から始まり、あいさつや相手と呼ぶ敬称（これは英語特有で相手によって使い分けなくては いけません）を学びました。例えば、よくあるあいさつ“Good morning, sir.”は、「あいさつ、呼びかけ」で成り立っています。男性の敬称はsirですが、女性ならMadam/Ma'am。名前がわかっているときはMr./Mrs./Ms. ～と呼び名を入れると丁寧になります。右も左もわからず不安でいっぱい外国からのお客様に敬意をこめて呼びかけると安心感を持ってもらえます。ほんの少しの言葉遣いで印象は大きく変わるものです。

講座の最後は前回からの宿題の発表でした。課題は4班に分かれてそれぞれ海浜幕張の名所（メッセ、見浜園、イオンモールなど）を英語で紹介するもの。今回は初心者向けとは言いながら棒読みはせずなるべく原稿を見ないでという指示でした。当然片言英語。それでも身振り手振りや笑顔もあって内容が理解できました。

例えばイオンモールの吉本劇場を説明した人には、お笑い劇場ということ以外に、「吉本」がどんな会社なのかという説明も加えました。そのような日本人なら知っていることを何も知らない人にわかりやすく説明しようという配慮が盛り込まれるなど、それぞれの発表は創意工夫の凝らされたものでした。先生も各人の努力や説明に関して良かった点を指摘してほめてくれました。どれだけ相手に伝えたいという思いがあるかが大事なのだと。発表タイムはまさにおもてなしの基本『3s』ゴールデンルールの演習でした。

実は、この講座の企画は大人気で、受付開始40分で満席になったそうです。講座が終わったあとも「延長戦のレッスン」の声もありました。館長さん、新しい年度はもっと講座数増やしませんか？

さて、もう一つの講座「お肌いきいき美容教室」はシニア健康講座として3月8日に16名の参加者を迎え、講習室で賑やかに開催されました。この企画には、もっとシニアの方々にコアを利用してもらいたい、という館長さんの思いが込められていました。

この講座ではヤクルト化粧品の事業部から4人が指導者として来てくれました。ヤクルトですから、乳酸菌を活用した化粧品を開発販売しているのだそうです。メニューは「乾燥に負けないお肌づくり」という簡単な実験を入れた講義、「メイク実技」として4人ずつ4グループに分かれて実演です。各テーブルには口紅やファンデーションのセットが広げられていました。

そもそもこの講座がこの春先の開催になったのは、季節の変わり目でお肌に影響がある時期だからだそうです。講義の最初に「お肌が乾燥して困っている人」と尋ねられると、ほとんどが手を挙げました。

しみ、しわ、たるみの原因となる乾燥の原因は4つ。

①空気の乾燥、②冷暖房、③紫外線、④こすりすぎ。「洗顔後どのように顔を拭いていますか」と尋ねられた私は手のひらを顔の上で上下させると、「理想的な間違った答えですね」とにっこりされてしまいました。正解は「タオルを押さえるように使う」でした。理由は強く上下させるとこすれて肌が傷ついてしまうから。春先の紫外線で弱っていたお肌に追い打ちをかけていたのが自分だったとは。

また、乾燥対策は、①（油性と水性の）汚れをしっかりと落とす、②化粧水は500円玉ぐらいの量をコットンでムラなく広げる、③紫外線対策として日焼け止めを使う。特に、汚れ落としの洗顔料をしっかりと泡立てることやコットンの必要性を実験で見せられると、もうコットンをけちったり泡立てを面倒臭がったりはいたしません、と決意を新たにするのでした。

お楽しみのメイク実技は、

目の前の色とりどりの口紅やファンデーション、様々なブラシを使って一人一人の個人指導です。普段は化粧品屋さんですてもらえるのですが、幾ばくかお買い物をすることが前提。でもここは講座ですし、受講料として資材費を300円出していますので、なんだか遠慮しないで美容員の方に相談や質問ができました。「どこか悩みはありますか」と尋ねられると皆さん、自分のお肌の気になるところを伝え、そこをカバーするようなメイクをしてもらいます。「お化粧って、こうやるんだー」という声があちこちから聞こえてきました。

講座が終わって帰る参加者に感想を聞くと一様に「楽しかった」「眉まで切ってもらっちゃった」とニコニコ顔です。そしてそれぞれの唇は、その人に合った色の口紅で彩られていました。美容員の方々が一人一人に合わせて色を作ってくれて、同じ色はありませんでした。一足先に春が来たようでした。

今回の館長主催講座は初めての企画でしたが、参加者の笑顔でその評価はわかります。中にはベイトウンに越してきたばかりの高齢の方もいたのですが、お化粧という楽しい話題のおかげでいつの間にか会話の輪の中に入り、すっかりリラックスしていた姿が印象的でした。今後もこのようなユニークな企画で人と人がつながれるような場が増えるといいですね。



外国人おもてなし初歩英会話教室：中央が講師の吉田晴美さん。



スキンケア教室：写真右側がコットンを使って化粧水をたたいたもの、左側が手で化粧水をのばしたものです。

## 4月のコア・イベント

わくわくおはなし会 4月のおはなし会

日時：2018年4月22日 日曜日 午前10:30から  
いつもと曜日がちがいます。お気を付けてください。

場所：ベイトウン・コア講習室

今月もわくわくするお話を用意してお待ちしています。  
年齢制限はありません。絵本の好きな大人も子どももぜひきてね！  
予約は不要です。読み手も募集中、見学大歓迎  
ブログ更新中・見てね <http://blog.livedoor.jp/chibawaku/>  
お問合せ先 chibawaku2@freeml.co

寺子屋工作ランド

なぞの「ベンハムのコマ」

日時：2018年4月30日 月曜日（休日） 午前9:30～11:30

場所：ベイトウン・コア工芸室

黒と白だけでかいた模様のコマなのに、回すと紫や緑の色がでる。  
なぞのコマです。  
持ってくるもの：えんぴつ、はさみ、木工ボンド、黒のサインペン  
参加費：50円（保険料）

第170回ファツィオリの会

日時：2018年4月22日（日） 午前9:30～11:30

場所：ベイトウン・コア音楽ホール

フルコンサートピアノ「ファツィオリ」の演奏や他の楽器の演奏、  
声楽や合唱などに使って頂くことが出来ます。非公開でのご利用を  
希望のときは、ご相談下さい。定員になり次第締め切らせていた  
だきます。

締切：2018年4月15日（日）

申込先：青木 TEL：090－8340－8435

## サマーコンサート出演者募集

第32回ベイトウン音楽会サマーコンサート出演者を募集いたします

ピアノ、バイオリン、合唱 その他どんな楽器でも歓迎です。  
小さなお子様から大人の方まで個人でもグループでもご参加でき  
ます

日時：7月1日（日）11時～17時予定

場所：ベイトウン・コア音楽ホール

申込み締め切り：4月28日

申込み先：TEL：211-0675（小野寺）

ryokosonata@ezweb.ne.jp

### ベイトウンニュースの配布にご協力ください

新年度がはじまり、ベイトウンニュースを配布してくださって  
いた方が引越しまりや卒業で配布をつづけられなくなりました。毎月で  
なくても結構です。ベイトウンニュースの配布をお手伝いいただけ  
ませんか。

毎月第1土曜日、午前10:00からベイトウン・コアで配布会を  
開いています。配布会にでられない方には宅配ロッカーまでお届け  
しています。ベイトウンニュース発行をサポートいただければ助かり  
ます。

TEL：043-211-6853、E-mail：mazmbtn@gmail.com（松村）

### ベイトウンニュースの記者になりませんか

ベイトウンニュースの記者を募集しています。中学生以上でベ  
イトウンに住み、好奇心旺盛な方で、毎月第1土曜日のニュース配布  
会に参加できる方ならどなたでもどうぞ。記事を書かなくても助け  
てもらいたいことはたくさんあります。よろしくお願いします。

TEL：043-211-6853、E-mail：mazmbtn@gmail.com（松村）

## 第21回ベイトウンまつりフリーマーケット・模擬店出店者募集

幕張ベイトウン自治会連合会 イベント委員会

5/19（土）開催 第21回ベイトウンまつりにおけるフリーマーケットおよび模擬店出店者を募集します。

受付期間： 4/8（日）07:00～ 4/11（水）23:59

募集数： 130（フリーマーケット） 25（模擬店）を予定

受付方法： 自治会連合会 HP (<http://www.baytown.chiba.jp/>) にて受付

応募資格： ベイトウン居住者

注意事項： 応募ページに記載の注意事項の遵守をお願いします。  
お守りいただけない場合には翌年以降の申込をお断りすることがあります。

### フリーマーケット

【出店場所】

プロムナード

【出店料】

3000円。ただし自治会連合会加盟街区居住者は2000円。

キャンセルされても払い戻しいたしません。

【公開抽選会】

4/14（土）13:00～地域連携センター。抽選結果は4/15（日）  
までに自治会連合会 HP に up します。抽選会への参加は不  
要です。見学は歓迎します。

【説明会】

4/21（土）13:00～コアホール。当選された方は4/15（日）  
発表予定の抽選結果に記された集合時刻までにコアホールに  
お越しください。詳細は自治会連合会 HP に掲載します。

### 模擬店

【出店場所】

イベント広場（コア北側）・コア南側緑地

【出店料】

4000円。

キャンセルされても払い戻しいたしません。

【説明会】

4/28（土）13:00～地域連携センター。当日は免許証等住  
所の確認できるものをご持参ください。説明会の最後に出店  
場所を抽選により決定します。応募多数の場合は出店も抽選  
になります。